

**INSTRUKCJA**  
**dla osób planujących podłączenie do sieci kanalizacyjnej**

**Użyte w tekście określenia oznaczają:**

**Właściciel nieruchomości** - osoba fizyczna lub prawna mająca prawo do dysponowania nieruchomością i chcąca podłączyć się do kanalizacji sanitarnej i/lub deszczowej.

**RCGW S.A.** - Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A., 43-100 Tychy, Al. Piłsudskiego 12

1. Właściciel nieruchomości wypełnia wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacyjnej [Formularz nr 1], a następnie dostarcza go do RCGW S.A. wraz z wymaganymi załącznikami
2. RCGW S.A. określa warunki techniczne dla przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej. Warunki techniczne zostaną przesłane właścicielowi nieruchomości w terminie do 30 dni od daty wpływu wniosku do siedziby spółki .
3. Po otrzymaniu warunków technicznych podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej właściciel nieruchomości *wykona projekt budowlany /dokumentację techniczną*
4. Właściciel nieruchomości posiadający gotowy projekt budowlany/ dokumentację techniczną wypełnia wniosek o uzgodnienie dokumentacji technicznej [Formularz nr 2], a następnie wraz z 1 egzemplarzem dokumentacji dostarczy ją do RCGW.S.A. RCGW S.A. w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wypełnionego wniosku wyda stosowne uzgodnienie lub w przypadku stwierdzenia błędów dokumentacja zostanie oddana do poprawy. Uzgodniona dokumentacja zostanie zwrócona do właściciela przez RCGW S.A..
5. Po uzyskaniu wymaganego uzgodnienia projektu budowlanego /dokumentacji technicznej, w celu rozpoczęcia robót budowlanych polegających na wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego, właściciel nieruchomości wypełnia zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych [Formularz nr 3], a następnie (w trybie art. 29a lub w trybie art. 30 Prawa budowlanego):
  - a) przekaże go do RCGW S.A,
  - b) zgłosi rozpoczęcie robót do Wydziału Budownictwa,
6. Po upływie 14 dni od daty złożenia wniosku, w przypadku braku sprzeciwu tj. braku pisemnej odpowiedzi ze strony RCGW S.A., Właściciel może przystąpić do realizacji budowy przyłącza – **dotyczy to pkt.5a.**
7. Włączenie przyłącza do sieci kanalizacyjnej lub do studni kanalizacyjnej zostanie wykonane przez właściciela nieruchomości.  
  
Po zakończeniu robót budowlanych związanych z podłączeniem do sieci kanalizacyjnej, właściciel nieruchomości zgłasza do RCGW S.A. gotowość dokonania weryfikacji włączenia przyłącza kanalizacyjnego do sieci kanalizacyjnej.  
Weryfikacja wykonanego przyłącza(-y) zostanie dokonana w terminie wcześniej uzgodnionym przez właściciela nieruchomości z przedstawicielem RCGW S.A  
Gotowość do weryfikacji włączenia należy zgłosić pisemnie na odpowiednim formularzu – zgłoszenie weryfikacji włączenia przyłącza kanalizacyjnego do sieci kanalizacyjnej [Formularz nr 4].  
Kontakt telefoniczny na numer 605-313-955  
  
Wykonana usługa zostanie odnotowana w Protokole z weryfikacji włączenia przyłącza kanalizacyjnego do sieci kanalizacyjnej [Formularz nr 5].
8. Właściciel nieruchomości na termin weryfikacji włączenia winien przygotować następujące dokumenty:
  - a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
  - b) i/lub dokumentację fotograficzną z etapu przed zasypaniem wykopu (do wglądu i/ lub jako załącznik do Formularza nr 5)
  - c) bezwzględnie dokumentację fotograficzną z etapu przed zasypaniem wykopu, w przypadku włączeń na trójnik i/lub przyłączy siodłowych
9. Właściciel nieruchomości w przypadku użytkowania zbiornika bezodpływowego (zwanego potocznie szambem) zapewni wyłączenie go, lub przeznaczy go na cele nie związane z odprowadzaniem ścieków bytowych. W przypadku wykorzystania szamba jako zbiornika wód deszczowych należy je bezwzględnie oczyścić i zdezynfekować.
10. Po pozytywnej weryfikacji włączenia RCGW S.A. przygotowuje i przekaże do podpisu umowę na odprowadzanie ścieków.
11. Podstawą do odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych lub przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej jest pozytywna weryfikacja włączenia i podpisanie przez właściciela nieruchomości umowy na:
  - a) odprowadzanie ścieków z gospodarstw domowych i/lub
  - b) odprowadzanie ścieków przemysłowych
12. Odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych traktuje się jako nielegalne w przypadku:
  - a) braku dokonania weryfikacji włączenia i nie podpisania umowy wymienionej w pkt.11, lub
  - b) samowolnego włączenia się do studni przyłączeniowych lub do sieci kanalizacyjnych.